

OFFRE D'EMPLOI

RESPONSABLE DU PATRIMOINE BÂTI (H/F)

Employeur : Communauté de Communes Cœur de Tarentaise

Service : Technique

Grade(s) : Cadre d'emploi des agents de maîtrise (titulaire ou à défaut contractuel)

Temps de travail : Temps complet

Date de prise de poste : 1^{er} septembre 2025

La Communauté de communes Cœur de Tarentaise (9 000 habitants) rassemble 6 communes autour de Moûtiers, dont Les Belleville, commune support des stations Les Menuires et Val Thorens.



Vous travaillerez dans un territoire au cœur du massif alpin, à 30 minutes en voiture des plus grandes stations de ski françaises, 1 heure de Chambéry et 1 heure 30 de Lyon Saint-Exupéry.

Le siège administratif de la communauté de communes est situé à Moûtiers (3 500 habitants), un centre-bourg commerçant, doté d'établissements publics et privés de la petite enfance au lycée, et desservi par une gare ferroviaire internationale.

Vous travaillerez dans un territoire offrant par ailleurs une grande diversité d'activités sportives, culturelles et de pleine nature.

Vous évoluerez dans une collectivité comptant 100 agents.

Depuis plusieurs années, la Communauté de Communes Cœur de Tarentaise mène des actions en faveur du bien être au travail.

La politique en matière de ressources humaines est particulièrement active pour favoriser l'épanouissement de son personnel, grâce notamment à une charte du télétravail instaurée en 2017 ou encore un plan de formation. La collectivité organise également des événements communs permettant de fédérer les équipes.

MISSIONS DU POSTE

Sous l'autorité du directeur du service technique

Gestion du patrimoine

- Assurer l'entretien et la préservation de la qualité du patrimoine bâti et espaces extérieurs
- Exécuter et faire exécuter les travaux dans les bâtiments et espaces extérieurs
- Assurer le suivi de travaux
- Assurer les travaux de maintenance
- Gestion et tenue à jour de la GMAO (gestion de la maintenance assistée par ordinateur)
- Utiliser l'outil GTC (gestion technique du bâtiment)
- Suivre et gérer les dysfonctionnements au sein des différents bâtiments
- Assurer l'entretien et le suivi des visites réglementaires de la flotte automobile

Pilotage et encadrement du service et équipe technique

- Animer et encadrer l'équipe technique dédiée aux bâtiments
- Réaliser, gérer les plannings et prioriser les interventions
- S'assurer du respect des règles d'hygiène, de santé et de sécurité au travail
- Proposer de pistes d'amélioration du service
- Assurer la mise en œuvre de la mutualisation de certaines tâches et équipements avec la ville de Moûtiers

Gestion comptable et administrative

- Solliciter les devis
- Contrôler et suivre la facturation du service
- Participer à la préparation budgétaire
- Etablir les rapports d'activité annuels
- Solliciter et assurer le suivi des entreprises dans le cadre des missions du poste
- Optimiser les ressources à disposition

PROFIL RECHERCHÉ

- Expérience significative dans un poste similaire
- Compétences solides en encadrement et management d'équipe technique
- Compétences en coordination de travaux d'entretiens, tous corps de métiers (bâtiments)
- Connaissance des règles d'hygiène et sécurité
- Connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales
- Aisance dans l'utilisation des outils informatiques et métiers
- Aptitude à travailler en équipe
- Polyvalence et autonomie
- Capacité d'anticipation et sens de l'initiative
- Organisation rigoureuse et aptitude à prioriser les actions
- Capacité à faire remonter les informations à sa hiérarchie
- Sens du service public
- BE/BS Manœuvre ou B1/B2 apprécié
- CACES 4 apprécié
- Permis B obligatoire

CONDITIONS DE RECRUTEMENT

- Recrutement en référence au cadre d'emploi des agents de maîtrise (catégorie C) titulaire ou à défaut contractuel
- Participation à l'astreinte
- Régime indemnitaire, participation employeur aux abonnements transport en commun, participation employeur à la prévoyance
- Compte épargne temps monétisé, CNAS, Amicale du personnel,

Informations complémentaires :

Xavier COURTOIS – Directeur du service technique
07.56.21.10.17 – xavier.courtois@coeurdetarentaise.fr

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation et CV) avant le **06/06/2025**
par mail à recrutement@coeurdetarentaise.fr ou par voie postale :
Monsieur le Président - Communauté de communes Cœur de Tarentaise
133 Quai Saint Réal
73600 MOÛTIERS

