

OFFRE D'EMPLOI

RESPONSABLE DU PATRIMOINE BÂTI (H/F) (emploi permanent)

Employeur : Communauté de Communes Cœur de Tarentaise

Service : Technique

Grade(s) : Cadre d'emploi des agents de maîtrise (titulaire ou à défaut contractuel)

Temps de travail : Temps complet

Date de prise de poste : dès que possible

La Communauté de communes Cœur de Tarentaise (9 000 habitants) rassemble 6 communes autour de Moûtiers, dont Les Belleville, commune support des stations Les Menuires et Val Thorens.

Vous travaillerez dans un territoire au cœur du massif alpin, à 30 minutes en voiture des plus grandes stations de ski françaises, 1 heure de Chambéry et 1 heure 30 de Lyon Saint-Exupéry.

Le siège administratif de la communauté de communes est situé à Moûtiers (3 500 habitants), un centre -bourg commerçant, doté d'établissements publics et privés de la petite enfance au lycée, et desservi par une gare ferroviaire internationale.



Vous travaillerez dans un territoire offrant par ailleurs une grande diversité d'activités sportives, culturelles et de pleine nature.

Vous évoluerez dans une collectivité comptant 1 20 agents.

Depuis plusieurs années, la Communauté de Communes Cœur de Tarentaise mène des actions en faveur du bien-être au travail. Nous rejoindre, c'est intégrer une collectivité qui place l'humain au centre de ses préoccupations. Pour favoriser votre épanouissement au quotidien, nous avons bâti une politique RH active, alliant flexibilité (télétravail,

moments de convivialité, horaires souples) et montée en compétences (plan de formation ambitieux). Mais notre engagement va plus loin : nous soutenons votre pouvoir d'achat et votre qualité de vie grâce à des mesures sociales engagées et dynamiques. Vous pourrez profiter ainsi de titres -restaurant, d'une participation à vos couvertures complémentaire santé et prévoyance (contrats collectifs), d'un CET monétisé, de la prise en charge de votre abonnement transport en commun à hauteur de 75%, des offres de notre comité d'action sociale externe et du dynamisme de l'amicale du personnel. Rejoignez-nous !

MISSIONS DU POSTE

Sous l'autorité du directeur des services techniques

Gestion du patrimoine

- Assurer l'entretien et la préservation de la qualité du patrimoine bâti et espaces extérieurs
- Exécuter et faire exécuter les travaux dans les bâtiments et espaces extérieurs
- Assurer le suivi travaux de maintenance (lien avec les entreprises et interventions sur le terrain)
- Assurer les travaux de manutention
- Gestion et tenue à jour de la GMAO (gestion de la maintenance assistée par ordinateur)
- Utiliser l'outil GTC (gestion technique du bâtiment)
- Suivre et gérer les dysfonctionnements au sein des différents bâtiments
- Assurer l'entretien et le suivi des visites réglementaires de la flotte automobile

Encadrement du service et équipe technique

- Animer et encadrer l'équipe technique dédiée aux bâtiments (2 agents)
- Réaliser, gérer les plannings et prioriser les interventions
- S'assurer du respect des règles d'hygiène, de santé et de sécurité au travail
- Proposer de pistes d'amélioration du service
- Assurer la mise en œuvre de la mutualisation de certaines tâches et équipements avec la ville de Moûtiers

Gestion comptable et administrative

- Solliciter les devis
- Contrôler et suivre la facturation du service
- Participer à la préparation budgétaire
- Etablir les rapports d'activité annuels
- Solliciter et assurer le suivi des entreprises dans le cadre des missions du poste
- Optimiser les ressources à disposition

Répartition du temps de travail : environ 30% administratif & 70% sur le terrain

PROFIL RECHERCHÉ

- Expérience significative dans un poste similaire
- Compétences solides en encadrement et management d'équipe technique
- Compétences en coordination de travaux d'entretiens, tous corps de métiers (bâtiments)
- Connaissance des règles d'hygiène et sécurité
- Connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales
- Aisance dans l'utilisation des outils informatiques et métiers
- Aptitude à travailler en équipe
- Polyvalence et autonomie
- Capacité d'anticipation et sens de l'initiative
- Organisation rigoureuse et aptitude à prioriser les actions
- Capacité à faire remonter les informations à sa hiérarchie
- Sens du service public
- BE/BS Manœuvre ou B1/B2 apprécié
- CACES 4 apprécié
- Permis B obligatoire

CONDITIONS DE RECRUTEMENT

- Recrutement en référence au cadre d'emploi des agents de maîtrise (catégorie C) titulaire ou à défaut contractuel
- Participation à l'astreinte
- **Rémunération statutaire + régime indemnitaire à définir suivant profil**

Poste à pourvoir dans les meilleurs délais

Informations complémentaires :

Xavier COURTOIS – Directeur des services techniques
07.56.21.10.17 – xavier.courtois@coeurdetarentaise.fr

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation et CV), **avant le 31 mars 2026**
par mail à recrutement@coeurdetarentaise.fr ou par voie postale :
Monsieur le Président - Communauté de communes Cœur de Tarentaise
133 Quai Saint Réal
73600 MOÛTIERS

